Cliente: **ESPACIOS URBANOS ZOMAC FLORENCIA-CAQUETÁ**
Fecha de Elaboración: 6 de Diciembre de 2024



Espacios Urbanos Zomac Florencia-Caquetá

1. DATOS INFORMATIVOS

UBICACION:		FLORENCIA-CAQUETÁ
DIRECCION:		Carrera 11 No. 11-20
LOCALIDAD:		Occidente
ACTIVIDAD ECONOMICA:		RAMA JUDICIAL-PROCESOS JUDICIALES
CANTIDAD DE TORRES:		01
ENTRADAS VEHICULARES:		01
CANTIDAD DE PUESTOS DE VIGILANCIA:		03
PERSONAL ASIGNADO:		JHONATAN ARDEISON MUÑOZ HURTADO / HAENZON ARMEL PINILLA CABRERA / EMILSE PUENTES MENESES / MONTIEL JOSE HEIDER /
CANTIDAD DE ARMAS DE FUEGO:		02
CANTIDAD DE CANINOS:		01
LIMITES	**NORTE:**	Calle 11 Unbroken Box
	SUR:	Calle 10 Moto Mas LTDA
	ORIENTE:	Cra 10 Tienda Erótica Afrodita
	OCCIDENTE:	Cra. 11 Estación de Servicio La Perdiz

2. LOCALIZACIÓN



Ubicación Espacios Urbanos Zomac Florencia-Caquetá

OBSERVACIONES:

Espacios Urbanos Zomac Florencia-Caquetá-Caquetá, se encuentra ubicado en el Occidente del Municipio, en un área comercial, limitando al Norte con la Calle 11 Unbroken Box, al Sur con la Calle 10 Moto Mas LTDA, al Oriente con la Cra. 10 Tienda Erótica Afrodita y al Occidente con la Cra.11 Estación de servicio La Perdiz 7 Distribuidora Huberal.

3. ASPECTO SOCIO-ECONOMICO

ESTRATO SOCIAL DEL PUESTO:

OBSERVACIONES:

Espacios Urbanos Zomac Florencia-Caquetá-Caquetá, se encuentra ubicada en el Occidente del municipio en un sector comercial y residencial bastante concurrido con un alto flujo vehicular y peatonal, lo que genera riesgos para las instalaciones para sus usuarios y funcionarios.

4. AGENTES PERTURBADORES DEL ORDEN PUBLICO

PRESENCIA SUBVERSIVA	PRESENCIA BACRIM	PRESENCIA DELINCUENCIAL COMUN	PANDILLAS
		X	

5. APOYOS DE SEGURIDAD

Numero cuadrante:	Cra. 11 No. 10A-48 3172540941 / **123**
Hospital o Centro de Salud más cercano:	E.S.E Hospital Central María Inmaculada (8) 4366464

Servicio Ambulancia:	(8) 4366464 **/ 125**
Ejército Nacional	Decima Segunda Brigada / **146**
Sajín:	(8) 4348941-4358919
Bomberos	Cra. 13 No. 11-26 3015475006 / **119**
Cruz Roja	Cra. 16 No. 13-110 / **132**

6. VIAS DE ACCESO

Principales: Calle 11

Secundarias: Cra. 11

7. BARRERAS Y PROTECCIÓN INSTALACIONES DE SEGURIDAD

7.1 BARRERAS PERIMETRICAS



Barreras Perimetrales de Espacios Urbanos Zomac Florencia-Caquetá

DESCRIPCION:

Espacios Urbanos Zomac Florencia-Caquetá, NO cuanta con barreras perimetrales pero su construcción le proporciona la seguridad necesaria a sus instalaciones, aunque requiere de adecuaciones con el fin de mejorarlas y con esto solventar la carencia de barreras perimetrales naturales y artificiales.

7.2 ILUMINACION DEL PERIMETRO

DESCRIPCION:
La iluminación perimétrica de Espacios Urbanos Zomac Florencia-Caquetá, es bastante deficiente al no contar con reflectores ni luminarias en su perímetro ni en su interior, solo depende de la

iluminación brindada por el alumbrado público que, en esta zona del municipio es bastante deficiente y escasa.

7.3 PARTE INTERNA DE LAS INSTALACIONES

DESCRIPCION:

Espacios Urbanos Zomac Florencia-Caquetá, consta de una sola estructura de 03 niveles la cual presenta características constructivas muy homogéneas:

Bases: Concreto, piedra y Acero.
Muros: Concreto, ladrillo y acero.
Paredes: Cemento, ladrillo.
Pisos: Baldosa.
Techos: Placa de concreto y estructura metálica

Mencionada construcción necesita de adecuaciones con el ánimo de optimizar la seguridad de sus instalaciones, como se relacionan en las recomendaciones al final del texto.



Parte Interna de Espacios Urbanos Zomac-Florencia-Caquetá

7.4 ILUMINACION INTERNA:

DESCRIPCION:
La iluminación interna de Espacios Urbanos Zomac Florencia-Caquetá, es buena, se necesita de la instalación de reflectores en el perímetro de sus instalaciones que sirvan de apoyo a la labor realizada por el vigilante de turno.

8. SEGURIDAD FISICA, CON ARMAS Y MEDIOS CANINOS

DESCRIPCION:

Las instalaciones de Espacios Urbanos Zomac Florencia-Caquetá, están controladas por 1 servicio de vigilancia humana con arma las 24 horas en horario de 06:00 a 18:00 y de 18:00 a 06:00 del día siguiente, 1 servicio de vigilancia humana apoyada con canino, en horario 12 horas de lunes a

viernes y servicio de vigilancia humana las 12 horas diurnas de lunes a viernes con arma, supervisada 24/7 por personal idóneo para tal fin, además cuenta con acompañamiento policial de lunes a viernes en horario diurno.

Se cuenta con un canino antiexplosivos.

Circuito cerrado de televisión

Las instalaciones de Espacios Urbanos Zomac Florencia-Caquetá, cuentan con CCTV compuesto por 12 cámaras distribuidas al interior de las instalaciones, pero no hay quien lo vigile permanentemente.



CCTV de Espacios Urbanos Zomac Florencia-Caquetá

Circuito de alarmas

Las instalaciones de Espacios Urbanos Florencia-Caquetá, hasta el momento NO cuenta con Circuito de alarmas instalado.

8.1 CONTROL DE ACCESO VEHICULAR.

DESCRIPCION

Las instalaciones de Espacios Urbanos Zomac Florencia-Caquetá, NO cuenta con puertas vehiculares en su interior, pero Si de espacios para parqueo debidamente delimitados y demarcados.



Control de acceso vehicular de Espacios Urbanos ZOMAC Florencia-Caquetá

8.2 CONTROL DE ACCESO PEATONAL.

DESCRIPCION

La puerta de acceso peatonal de Espacios Urbanos Zomac Florencia-Caquetá, está compuesta por una puerta de vidrio templado de seguridad controlada por 01 servicio de vigilancia humana armada las 24 horas y apoyados en horario diurno con el guía canino y por un funcionario de PONAL.



Control de Acceso Peatonal de *Espacios Urbanos Zomac Florencia-Caquetá*

	SI	NO	N.A	OBSERVACIONES
PUERTAS CONTROLADAS	**X**			
UTILIZACIÓN DE FICHEROS		**X**		
ÁREAS DE ESPERA PERSONAL DE VISITANTES	**X**			
CONTROL INGRESO Y SALIDA DE ELEMENTOS	**X**			
CONTROL INGRESO Y SALIDA DE VISITANTES	**X**			

8.3 PARQUEADEROS INTERNOS

DESCRIPCION

Las instalaciones de Espacios Urbanos Zomac Florencia-Caquetá, cuenta con un área para parqueaderos habilitado para el personal de funcionarios que labora en dichas instalaciones, con acceso principal por la Cra 11. Mencionado parqueadero se encuentra totalmente señalizado y demarcado para su utilización con espacio suficiente para el parqueo de los principales funcionarios.



Lugar de Parqueo de Espacios Urbanos Zomac Florencia-Caquetá

8.4 PARQUEADERO DE VISITANTES.

DESCRIPCION

Las instalaciones de Espacios Urbanos Zomac Florencia-Caquetá cuenta con parqueaderos con ingreso por la Cra. 11 para visitantes y para todos aquellos funcionarios que no alcanzan a parquear dentro del parqueadero interno del edificio, controlado por 1 servicio de vigilancia armado las 12 horas diurnas de lunes a viernes. Aunque no se encuentra demarcado ni delimitado cuenta con espacio suficiente para albergar a los visitantes que diariamente acuden a las instalaciones.



Lugar de Parqueo de Espacios Urbanos Zomac Florencia-Caquetá

8.5 ESTADO DE LAS INSTALACIONES FISICAS.

	BUENO	REGULAR	MALO	N/A	OBSERVACIONES
PUERTAS		**X**			NO Existen Rejas de seguridad instaladas en las puertas
VENTANAS		**X**			NO Existen Rejas de seguridad instaladas en las ventanas
REJAS		**X**			NO Existen rejas de seguridad.
CHAPAS		**X**			En su gran mayoría NO son chapas de seguridad
OTRO ¿Cuál?					

9. SISTEMAS DE LLAVES.

DESCRIPCION:
Las llaves de Espacios Urbanos Zomac Florencia-Caquetá, son manejadas por el personal de seguridad, durante el turno de servicio.

10. SISTEMAS ELECTRONICOS DE SEGURIDAD

DESCRIPCION:
Hasta el momento en Espacios Urbanos Zomac Florencia-Caquetá, NO cuanta con la instalación de un sistema electrónicos de seguridad.

NO__

SI _X_ ¿Cuáles?

NO.	CANTIDAD	SISTEMA ELECTRÓNICO DE SEGURIDAD	OBSERVACIONES (ESTADO)
01	**12**	Cámaras de seguridad	S/N
02	**01**	DVRS	S/N
03	**01**	Monitores	S/N
04	**00**	Sirena	No Existe
05	**00**	Botón	No Existe
06	**00**	Sistema de alarma perimetral	No Existe
07	**00**	Encerramiento eléctrico perimetral	No Existe
08	**01**	Garrett	S/N

11. MANEJO DE EMERGENCIAS

DESCRIPCION:
Luego de visitadas las instalaciones de Espacios Urbanos Zomac Florencia-Caquetá, se evidencia la existencia de una política de manejo de emergencia y se evidencia la existencia de elementos para el tratamiento de emergencias en caso de llegar a darse cualquiera de ellas.

	SI	NO	OBSERVACIONES
PROTOCOLOS PARA EL MANEJO DE SITUACIONES DE EMERGENCIAS.	**X**		
ELEMENTOS NECESARIOS EN CASO DE INCENDIO COMO EQUIPO CONTRA INCENDIOS (EXTINTORES, MANGUERAS, PICAS ETC.)	**X**		
DIFUSIÓN DEL PLAN DE EMERGENCIA EN CASO DE EVENTUALIDADES.	**X**		
BOTIQUIN, CAMILLAS	**X**		
PUNTO DE ENCUENTRO	**X**		
RUTAS DE EVACUACION - SEÑALIZACION	**X**		

12. MANEJO DE RESIDUOS.

DESCRIPCION:
Luego de visitadas las instalaciones de Espacios Urbanos Zomac Florencia-Caquetá, se evidencia la existencia de una política de manejo de residuos.

	SI	NO	OBSERVACIONES
PUNTO RECICLAJE	**X**		
DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS	**X**		
POLITICAS DE USO DE AHORRO DE AGUA Y ENERGIA	**X**		

13. RIESGOS IDENTIFICADOS

DESCRIPCION:

Espacios Urbanos Zomac Florencia-Caquetá, es vulnerable a la ocurrencia de algunos riesgos que se han considerado como amenazas para estas instalaciones por lo que señalaremos las identificadas:

PUBLICO: robos, delincuencia común.
Atraco a las personas, trabajadores y robos a las instalaciones, intento de intrusión.

BIOMECANICO: Larga jornada de pie.

Los riesgos que vamos a intervenir de acuerdo a la razón de ser del servicio prestado y para los cuales se les va formular Plan de acción son los siguientes:

RIESGO	PLAN DE ACCION	RESPONSABLE	FECHA DE SEGUIMIENTO
SISTEMAS ELECTRONICOS DE SEGURIDAD.	Se recomienda la instalación de un sistema electrónico de seguridad con sensores de movimiento como apoyo a la seguridad física.	Administración	Durante el contrato.
CAMARAS DE SEGURIDAD PARA LAS INSTALACIONES	Se recomienda la ampliación del CCTV, para que cubra todas las instalaciones.	Administración	Durante el contrato.

14. RECOMENDACIONES GENERALES

Teniendo en cuenta la razón de las instalaciones que está ligada directamente a la administración de justicia, implica la implementación de un esquema ajustado a sus necesidades reales que demandan mejoras y ajustes en el esquema de seguridad tales como:

- Instalación de un sistema de alarmas con los sensores requeridos para detectar cualquier intento de intrusión a las instalaciones.
- Ampliar el CCTV con el fin de monitorear el perímetro de las instalaciones y el interior de las mismas, ya que en la actualidad solo existe una cámara para cubrir parte del perímetro.

EELABORO:

Jose Pérez Monterroza
Coordinador OPERATIVO

REVISO

Cindy Nataly Caviedes Muñoz
Jefe de Personal y Jefe SG-SST

APROBO:

Felipe González Ruiz
Gerente Operativo